



Alcoy/Alcoi - Local



3

Baños



120

Área (m²)

82 000 €

(EUR €)

Local en venta en Alcoy

Este encantador local, previamente ocupado por el conocido bar "El Parc", se sitúa en una animada calle peatonal, ofreciendo una ubicación privilegiada y un ambiente acogedor. Con una superficie aproximada de 110 m², este espacio se caracteriza por su terraza exterior, un atractivo distintivo que invita a disfrutar del ambiente urbano en un entorno más íntimo y relajado.

La distribución interna del local ha sido diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad, adaptándose fácilmente a diversas configuraciones según las necesidades del nuevo inquilino. Su pasado como bar le dota de un carácter único, ideal para aquellos que buscan establecer un punto de encuentro en el corazón de la ciudad.

La terraza, un verdadero tesoro en entornos urbanos, promete ser el escenario perfecto para eventos sociales, reuniones informales o simplemente para disfrutar de la vida al aire libre. Este



Mundo González Campos

699995995

mando@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



local representa una oportunidad excepcional para empresarios y visionarios que deseen imprimir su marca en una zona de alto tránsito peatonal, aprovechando el constante flujo de locales y visitantes.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



Mundo González Campos

699995995

mando@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)