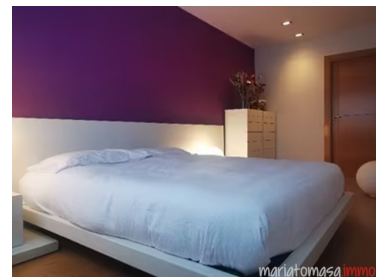




Vitoria-Gasteiz - Piso



 **3**
Dormitorios
  **2**
Baños
  **98**
Área (m²)
  **Garaje**

275 000 €
(EUR €)

Venta de VPO Amueblada en Vitoria

Venta de VPO Amueblada en Vitoria

Este luminoso y espacioso piso de 90 m², completamente exterior, se sitúa en una excelente altura que permite disfrutar de amplias vistas, inundando cada estancia con luz natural y creando un ambiente acogedor y alegre. Ha sido totalmente reformado con un diseño que maximiza el confort y la funcionalidad, destacando por su elegante decoración y acabados de alta calidad.

La vivienda dispone de una cocina totalmente equipada, moderna y funcional, con una terraza-tendedero cerrada que ofrece un espacio adicional muy práctico. El amplio salón-comedor es el corazón del hogar, un lugar perfecto para el entretenimiento y el descanso, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente acogedor y refinado.

La gran habitación principal cuenta con un baño completo integrado, ofreciendo un espacio íntimo y



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



confortable. Además, dispone de dos habitaciones independientes, amplias y luminosas, ideales para la familia o como espacio de trabajo. Un segundo baño completo con bañera complementa la distribución de este piso, asegurando comodidad y funcionalidad.

Entre las mejoras atractivas de esta propiedad, destacan: tuberías de calefacción nuevas con sistema de calefacción central individual, mejorado aislamiento térmico de paredes, suelo completamente nuevo de tarima flotante super resistente AC5 Clase 33, puertas nuevas de roble macizas y un impecable mobiliario moderno de alta calidad. Además, incluye una plaza de garaje y un trastero, aportando un valor añadido significativo a la propiedad.

Este piso representa una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar listo para entrar a vivir, con todas las comodidades modernas y en una ubicación privilegiada.

Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Garaje
- Con aparcamiento
- Ascensor
- Zona tranquila
- Certificación energética: En trámite
- Agua: Red principal
- Pisos: Exterior
- Terraza
- Amueblado
- Trastero
- Cocina
- Ubicación central
- Agua corriente
- Electricidad: Red principal



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)