



Santa Pola - Chalet



**2**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**80**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Piscina**

**150 000 €**  
(EUR €)

Chalet adosado en Gran Alacant

Este excepcional inmueble en planta alta se distingue por su privilegiada ubicación dentro de una urbanización, ofreciendo una zona de jardín interior que aporta un remanso de paz y privacidad. Frente a la propiedad, los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria, perfecta para los días de calor y ocio al aire libre.

La vivienda cuenta con habitaciones amplias, diseñadas cuidadosamente para garantizar el máximo confort y bienestar. Cada habitación dispone de doble ventana y doble aislamiento, elementos que no solo mejoran la eficiencia energética, sino que también aseguran un ambiente tranquilo y sereno, libre de ruidos externos. Este cuidado por el detalle se extiende a toda la casa, que está equipada con aire acondicionado en todas las estancias, distribuido a través de 3 splits, asegurando así un clima ideal en cualquier momento del año.



**Gustavo Cardozo Albarracín**

+34651306790

gustavocardozo@me.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Además, se incluye un amplio trastero, un espacio adicional sumamente valioso que ofrece soluciones de almacenamiento convenientes para mantener la organización y el orden.

Este inmueble no solo destaca por sus características internas y comodidades, sino también por su ubicación en una urbanización segura y bien mantenida, donde la calidad de vida es prioritaria. La combinación de la accesibilidad a áreas comunes, como la piscina, junto con la privacidad y el confort de la vivienda, hacen de esta propiedad una elección perfecta para aquellos que buscan un hogar tranquilo y acogedor sin renunciar a las ventajas de vivir en comunidad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Jardín
- Amueblado
- Cocina
- Certificación energética: En trámite
- Armarios empotrados
- Piscina
- Terraza
- Trastero
- Zona tranquila
- Pisos: Exterior



**Gustavo Cardozo Albarracín**

+34651306790

[gustavocardozo@me.com](mailto:gustavocardozo@me.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)