



 170

Área (m²)

150 000 €

(EUR €)

Local en venta en Santurtzi

Se ofrece en venta una amplia lonja de 170 m², situada en la calle Pedro Icaza de Santurtzi. Esta propiedad destaca por su buena ubicación y su capacidad para atraer luz natural, creando un ambiente de trabajo agradable y productivo.

El espacio es ideal para autónomos o para ser utilizado como almacén, gracias a su amplitud y funcionalidad. Además, cuenta con vado permanente para vehículos, facilitando el acceso y la operativa diaria, especialmente para actividades que requieran carga y descarga frecuente.

Esta lonja representa una oportunidad interesante para aquellos que buscan establecer o expandir su negocio en una zona con fácil acceso y buena visibilidad. Su tamaño y características la hacen versátil para adaptarse a diversas necesidades empresariales o comerciales.



Javier Carlos Maqueda Durana

695835524

javiermaqueda@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



En resumen, esta propiedad no solo ofrece un espacio generoso y bien ubicado, sino también la infraestructura necesaria para diversos tipos de operaciones comerciales o de almacenamiento, lo que la convierte en una excelente inversión para emprendedores y negocios en crecimiento.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



Javier Carlos Maqueda Durana

695835524

javiermaqueda@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)