



Vitoria-Gasteiz - Local



Local
C.C. Judimendi



Baños

1



Área (m²)

74

80 000 €

(EUR €)

LOCAL EN VENTA JUNTO AL CENTRO CÍVICO DE JUDIMENDI.

Local comercial en perfecto estado, de 74m2 distribuido en 2 plantas. Planta inferior para desarrollo de actividad comercial o de servicios, actualmente como "Centro Dietético", buenos ventanales con vistas a la Plaza Sefarad (Centro Cívico Judimendi) y aseo. Por una escalera de caracol se accede a la 2ª planta, con ventanales a la misma plaza, con posibilidad de utilizarlo como oficina y con muy buena sensación térmica al disfrutar del calor procedente de la tubería general de la calefacción central de la comunidad.

Local estratégicamente muy bien ubicado, cerca del centro y de paso desde la zona Judimendi, Santa Lucía hacia el centro. Oportunidad de continuar con la misma actividad de Naturopatía (traspaso con cartera de clientes) o posibilidad de establecer otro tipo de actividad o servicio.



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Numero de plantas: 2 plantas
- Certificación energética: En trámite
- Trastero
- Orientación solar: Este



Belén Mardones Martínez de Estivariz

656741573

belentxum@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)