



Bilbao - Nave



9311

Área (m²)

54800

Área terrestre (m²)

70 434 € / Mes

(EUR €)

En alquiler naves logísticas de última generación

Dos Naves logísticas divididas en tres módulos independientes:

Nave 1: 9.311 m² de Nave y 481 m² de oficina - 9 muelles.

Nave 2: 7.705 m² de nave y 481 m² de oficina - 7 muelles.

Nave 3: 9.311 m² de nave y 481 m² de oficina - 8 muelles.

Total de; 26.327 m² de nave y 1.443 m² oficina - 24 muelles.

CARACTERÍSTICAS

- Estructura: Hormigón
- Cerramiento: Prefabricado hormigón - Cubierta: A dos aguas
- Muelles: 24



Janire Hortelano Núñez

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



- Vestuarios
- BIES
- Rociadores
- Exutorios
- Detección de humos

OFICINA

- Fibra Óptica
- Falso techo
- Climatización: AACC

COMUNICACIONES

- Loiu 17km
- Bilbao 10km

Disponibilidad Septiembre 2023.

ALQUILERES

Nave 1: 70.434,00€/mes

Nave 2: 58.800,95€/mes

Nave 3: 70.460,72€/mes

Características de la propiedad

• Año Construcción: 2023

• Certificación energética: En trámite



Janire Hortelano Núñez

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)