



Portugalete - Local



30

Área (m²)

30 000 €

(EUR €)

Local disponible a la venta.

Mariatomasa.com presenta hoy este pequeño local situado en el centro de Portugalete en una zona con mucho paso.

Se trata de un local de 30m2 completamente diáfano ubicado a la entrada de las galerías lo que te permitirá dar toda la visibilidad necesaria a tu negocio desde la calle.

Estas galerías se sitúan ubicadas en el centro del pueblo, muy cerca de la Avenida Carlos VII. También hay que destacar el acceso privado a las galerías y la seguridad total con persiana de uso exclusivo para los propietarios de los locales. Los gastos de comunidad rondan los 65€ trimestrales. Las galerías disponen de baño de uso privado para los propietarios de los locales.

Si estas pensando en emprender y montar tu negocio realizando muy poca inversión este es tu local. Llámanos y te llevaremos a verlo!.



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
 Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Año Construcción: 1987
- Electricidad: Red principal
- Certificación energética: En trámite



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)