



## Orihuela - Ático



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 97,86  
Área (m²)

  
Garaje

  
Piscina



**197 400 €**  
(EUR €)

## Apartamento a orillas del Mediterráneo

Grupo mariatomasa les ofrece la oportunidad de adquirir magnífico apartamento a orilla del Mediterráneo en una de las zonas más exclusivas del mismo, Orihuela Costa, el complejo consta de todos los lujos y modernidades que pueda imaginar y desear, a escasos metros de la playa y dada su orientación dotan a este ático de una luminosidad espectacular bañado por las fragancias del mar Mediterráneo. Ubicado en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca, ofrece todo tipo de ofertas de ocio, gastronómicas y culturales.

El complejo está dotado de todos los lujos que pueda imaginar y desear sus dos piscina, tanto la cubierta como la de aire libre, se han cuidado todos los detalles para que sus baños sean auténticos momentos de desconexión. El gimnasio con todos los avances de máquinas y equipamiento, la zona deportiva multidisciplinar así como la zona infantil donde destaca un proyecto arqueológico donde los más pequeños de la casa aprenderán disfrutando. El chill out para esos momentos de

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



desconexión con los o amigo o familiares y sus zonas verdes de paseo y recreo convierten su estancia en verdadero placer.

El apartamento destaca sobre todo por la luminosidad y las vistas del mismo gracias a su orientación. La amplia terraza, que da paso a un salón acogedor y moderno donde de nuevo resaltamos la entrada de luz natural, conecta directamente con la cocina americana totalmente equipada donde degustar los exquisitos bocados de la dieta mediterránea, da paso a las dos estancias principales un primer dormitorio en formato suite que al igual que el resto del inmueble se agradece la entrada de la luz natural con un armario empotrado y sobretodo el baño completo totalmente equipado y cuidado hasta el más mínimo detalle, la segunda habitación al igual que la anterior destaca la luminosidad y amplitud junto con el armario empotrado, y por último el baño principal donde nuevo los detalles y acabados destacan en sobremanera.

Un sueño mediterráneo, visítelo y déjese llevar por un mar de sensaciones.

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Armarios empotrados
- Calentador
- Preinstalación de Domótica
- Preinstalación de Paneles solares
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes
- Jardín
- Jacuzzi
- Garaje
- Complejo privado
- Cocina americana
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas a la playa, Vista al puerto, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Video portero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Alcantarillado municipal
- Cocina
- Zona tranquila
- Sistema de sonido ambiental
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Agua: Red principal
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Preinstalación de Alarma
- Piscina
- Jardín
- Pista de tenis
- Terraza
- Año Construcción: 2018
- Con aparcamiento
- Trastero
- Propiedad en primera linea
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Riego automático
- A poca distancia a pie de la playa
- Ático
- Gimnasio
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este
- Balcón
- Electricidad: Red principal

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)**  
**Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)