



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA



1

Baños



230

Área (m<sup>2</sup>)

230 000 €

(EUR €)

## Nave en venta en Poligono Leguizamon.

Mariatomasa os presenta hoy esta nave ubicada en el Polígono Industrial Lezama-Leguizamon de 200m<sup>2</sup> divididas en una planta con oficinas y el taller más un baño y una segunda planta en la que podrían ubicarse más oficinas en caso de ser necesario.

La nave dispone de 2 gruas, una en funcionamiento y otra desconectada. Además, dispone de una amplia zona de aparcamiento para coches y/o furgonetas en el exterior.

La nave se encuentra libre de cargas.

Si estas pensando en montar tu negocio y quieres estar a un paso de Bilbao esta es tu nave. Llámanos y te llevaremos a verlo sin compromiso.



**Jorge López San Félix**

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Certificación energética: Exento



**Jorge López San Félix**

697415395

[jorgelopez@red.mariatomasa.com](mailto:jorgelopez@red.mariatomasa.com)

**T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)