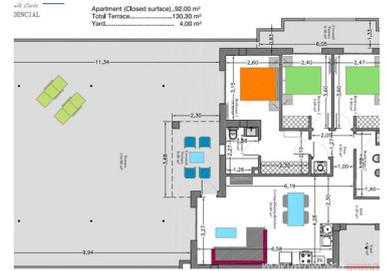




Orihuela - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**226**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**346 000 €**  
(EUR €)

Pisos de obra nueva en Orihuela

Esta propiedad destaca por su modernidad y comodidad, ofreciendo las siguientes características:

- Aire acondicionado centralizado: El sistema de ACC está completamente instalado, asegurando un ambiente confortable en todas las estancias de la vivienda durante todo el año.
- Electrodomésticos incluidos: La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación, listos para su uso inmediato. Esta inclusión aporta practicidad y funcionalidad al espacio.
- Plaza de estacionamiento privada: La propiedad incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo, lo que garantiza seguridad y comodidad para su vehículo.
- Pack de muebles y sistema de iluminación: El piso se entrega con un conjunto de muebles



**María Núñez Cañibano**  
Directora Comercial

608467511 · 688625814  
maria@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



elegidos cuidadosamente, así como un sistema de iluminación diseñado para crear un ambiente acogedor y estéticamente agradable.

Cada uno de estos elementos ha sido pensado para ofrecer el máximo confort y conveniencia, haciendo de esta propiedad una opción ideal para quienes buscan calidad y bienestar en su hogar.

Residencial ubicado en una zona tranquila y segura y está totalmente equipada (tiene todas las comodidades posibles). En el entorno inmediato encontrarás, por ejemplo, 4 hermosos campos de golf, gran zona comercial, varias playas, supermercados, bares y restaurantes, etc.

Residencial de lujo, todos los apartamentos son amplios y cómodos. El Residencial tiene un estacionamiento privado y está equipada con ascensores. En el complejo se instalará una piscina comunitaria (piscina grande, piscina para niños y jacuzzi con agua caliente). También habrá un parque infantil y varias áreas verdes.

En resumen: el lugar perfecto para descansar y disfrutar del área, para vivir en España.

Dispone de 3 habitaciones, 2 baños, salón, cocina totalmente equipada y una gran terraza.

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Cocina equipada
- Terraza
- Amueblado
- Cocina
- Ubicación central
- Certificación energética: En trámite
- Agua: Red principal
- Lavavajillas
- Piscina
- Garaje
- Con aparcamiento
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Balcón
- Pisos: Exterior



**María Núñez Cañibano**

Directora Comercial

608467511 · 688625814

maria@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)