



Sondika - Local



2

Baños



140

Área (m²)

425 000 €

(EUR €)

Se alquila bar en Sondika

Me complace presentarle una oportunidad única en el mercado inmobiliario. Tengo el privilegio de ofrecer en venta una encantadora cafetería restaurante, que se encuentra ubicada en el corazón del centro de Sondika.

Esta excepcional propiedad está estratégicamente situada junto a prestigiosos centros comerciales, bancos, tiendas y mucho más, lo que la convierte en un punto de encuentro inmejorable para aquellos que deseen disfrutar de una experiencia culinaria inigualable.

Le encantará saber que este establecimiento cuenta con dos accesos para llegar al local, permitiéndole una entrada y salida sin complicaciones para sus clientes. Además, se beneficia de su ubicación en una pintoresca calle peatonal, brindando un ambiente tranquilo y agradable para sus comensales.



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Este acogedor lugar le ofrece todas las comodidades que necesita para llevar a cabo su negocio de manera exitosa. Con dos baños, una atractiva terraza y una cocina completamente equipada, usted tendrá todo lo necesario para deleitar a sus clientes con deliciosas creaciones culinarias. Además, cuenta con un acogedor comedor, ideal para aquellos que prefieren disfrutar de una experiencia gastronómica en un ambiente más íntimo.

Es importante destacar que este local ya se encuentra alquilado, lo cual le brinda una excelente oportunidad de inversión. Podrá subrogar el contrato de alquiler existente y aprovechar la estabilidad que esto proporciona en términos de flujo de ingresos.

Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Terraza
- Certificación energética: En trámite
- Pisos: Exterior



José Javier Garitagoitia Muniategui

678441583

jjavier@red.mariatomasa.com

**T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)